



MEMORIA XUSTIFICATIVA CONTRATO DE OBRAS DE “PROXECTO DE MANTEMENTO E MELLORA DOS ACCESOS AOS NÚCLEOS DE VALDORRAMOS, VILAPROI E LEON, PLAN DE MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPALES 2019-2020”,

Expediente núm.: 388/2019

Procedemento: Contrato de Obras por Procedemento Aberto Simplificado

Publicidade: Perfil do Contratante.

A presente memoria xustificativa emítese polo Presidente do Concello de Portomarín coma órgano de contratación conforme ao preceptuado na Disposición Adicional Segunda apartado primeiro da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Análise previa:

A mellora nas infraestruturas de acceso ao polígono industrial aumenta as posibilidades de asentamento de empresas dentro do polígono industrial ao mesmo tempo que se intenta mellorar as prestacións básicas.

Debido a que neste concello o tecido de solo industrial é moi escaso con estas melloras incrementar as prestacións básicas nas parcelas existentes dentro do polígono industrial de Portomarín, visto que o concello consegue a financiación do 80% do investimento por parte da Xunta de Galicia e o resto aportación do concello de Portomarín para o financiamento das obras.

Denominación do investimento:

“Mantemento e mellora dos accesos aos núcleos de Valdorramos, Vilaproí e Leon”

Obxecto:

O contrato en cuestión refírese á mellora do firme dos accesos aos núcleos de Valdorramos, Vilaproí e Leon, coa aplicación de mezcla asfáltica en quente TIPO AC16 SURF 50/70 D (D-12) de 5 cm de espesor medio previa regularización da explanada coa mesma mezcla, incluso rega de adherencia con 1 Kg de emulsión tipo ECR-2 ou mediante recargo de gravillón nas zonas con fochancas e deformacións e a aplicación de regos asfálticos a base de emulsión tipo ECR-3 e gravillas.

Orzamento máximo do contrato:

O Orzamento máximo do contrato, IVE excluído, 41.775,63 euros. Dito orzamento foi elaborado acorde coas seguintes premisas:

- O prezo debe abarcar todas as actuacións necesarias para que o investimento sexa funcional e cumpra coa finalidade que ten prevista.
- O prezo base de licitación calculado debe ser adecuado aos prezos actuais de mercado e compatible cos escenarios orzamentarios dispoñibles.
- A xustificación dos prezos, incluídos os custes salariais, está dispoñible no proxecto e nos informes que obran no expediente. No proxecto figura o Anexo de xustificación de prezos e cálculo dos custos indirectos.

Financiamento:

A financiación do investimento é a seguinte:

Financiación:

- Consellería de Medio Rural (Anualidad 2019): 24.856,50 euros.
- Consellería de Medio Rural (Anualidad 2020): 24.856,50 euros.
- Concello de Portomarín: 10.439,73 €





Natureza do contrato:

Contrato de obras segundo o artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Finalidade:

Mellorar os viais e infraestruturas descritas.

Procedemento:

Coa presente licitación preténdese garantir a igualdade de todos os licitadores, e optar pola proposta que mellor se adapte ao obxecto previsto no proxecto de obras, e a presente memoria remítase ao devandito proxecto en todo o que se refira á xustificación da execución técnica, prezos de mercado e valor estimado do contrato que resulta.

Óptase polo procedemento aberto simplificado para garantir que todo empresario interesado poida optar a presentar oferta, segundo o establecido no artigo 159 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

División por lotes:

Non procede a división por lotes, que obra no expediente, polos seguintes motivos:

- a) Dificultade da correcta execución do contrato dende o punto de vista técnico, xustificada en que: Considerase que a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo por interferencias entre as distintas empresas, dada a simplicidade e pequena entidade de aquelas.

Quere significarse que coa non división en lotes do obxecto do contrato cumprese cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, e cos principios de igualdade e non discriminación establecidos na normativa de contratación.

Non aplicación do artigo 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Sendo o valor estimado do contrato inferior a tres millóns de euros, non será susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado nos artigos 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Selección do adxudicatario e criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira.

Para a determinación dos criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira, que como criterios de selección incluíronse no prego de cláusulas administrativas, tivéronse en conta a súa adecuación ás características do contrato e natureza do mesmo, así como facilitar a concorrencia e non discriminación e igualdade de trato entre os licitadores. Sendo non obstante a finalidade principal destes criterios de selección acreditar que os empresarios están en posesión das condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica necesarias para o cumprimento do contrato.

Para a selección do adxudicatario estarase ao disposto no artigo 145 e seguintes relativo aos criterios de adxudicación do contrato, sempre directamente vinculados ao obxecto do contrato. A adxudicación dos contratos realizarase utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor calidade – prezo.





Os criterios de valoración que se recolle no prego de cláusulas administrativas se establecen para a obtención da mellor oferta en relación á mellor calidade – prezo, por un lado o menor prezo, e por outro o aumento como mellora das coberturas mínimas esixidas no proxecto técnico.

En concreto, considerase esencial sinalar o seguinte:

Primeiro. As obras que se pretenden realizar deben ser executadas por empresas con persoal especialistas neste tipo de obras, e que contén cunha ampla e dilatada experiencia. Por elo no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares incorpórase a necesidade de aportar experiencia por parte das empresas licitadoras nesta tipoloxía e natureza das obras que se desenrolan no Proxecto Técnico, co obxectivo que garantir a CALIDADE desexada por esta administración para a obra proxectada.

Cadro resumo

DENOMINACIÓN	“Proyecto de mantenimiento y mejora de los accesos a los núcleos de Valdorramos, Villaproí y Leon, plan de mejora de caminos municipais 2019-2020”.
CPV	45233140-2
TIPO DE CONTRATO	Contrato de obras
ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	Alcaldía
PROCEDIMIENTO	Abierto Simplificado
FINANCIACIÓN	Plan de Mejora de Caminos municipais
VALOR ESTIMADO	41.775,63 euros
PRECIO	60.152,73 euros
PARTIDA	454.619
PROCEDIMIENTO	Abierto con varios criterios de adjudicación.
PUBLICIDAD	Perfil del Contratante: www.concellodeportomarin.es
REGISTRO	http://portomarin.sedelectronica.gal .
LICITACIÓN ELECTRÓNICA	Presentación Electrónica/Apertura Presencial
GARANTÍA DEFINITIVA	5%
CLASIFICACIÓN	Categoría 1, Grupo G Subgrupo 4

En Portomarín, na data da sinatura electrónica.

O Alcalde



Cod. Validación: 7296XCM24M5WCTJ6TY5SM7C5H | Corrección: <http://portomarin.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 3